|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  к решению Совета Ейского городского поселения Ейского района  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ |

**ОТЧЕТ**

**о результатах деятельности главы**

**Ейского городского поселения Ейского района**

**и администрации Ейского городского поселения**

**Ейского района за 2024 год**

Деятельность администрации Ейского городского поселения Ейского района осуществляется на основе полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», и Уставом Ейского городского поселения Ейского района.

**Бюджет**

**Доходы бюджета**

В бюджет Ейского городского поселения Ейского района в 2024 году поступило всего доходов 946,9 млн. руб., при утверждённых плановых показателях 886,2 млн. руб.

Собственные доходы бюджета поселения составили 669,4 млн. руб., при плане 593,9 млн. руб. Таким образом, задание выполнено на 112,7%, или на 75,5 млн. руб. больше. Темп роста к уровню предшествующего 2023 года составил 123,4%.

В структуре собственных поступлений наибольший удельный вес приходится на следующие виды поступлений:

налог на доходы физических лиц – 294,1 млн. руб. (44,0 % от общей суммы собственных доходов бюджета), что на 23,9 % или на 56,8 млн. руб. больше, чем в 2023 году;

аренда муниципального имущества и земельных участков – 149 млн. руб. (22,2%), что на 20,7 % или на 25,6 млн. руб. больше, чем в 2023 году;

земельный налог от организаций – 37,5 млн. руб. (5,6 %);

имущественные налоги физических лиц – почти 79,9 млн. руб. (11,9 %), что на 7,8 % или на 5,8 млн. руб. больше, чем в 2023 году;

доходы от уплаты акцизов на нефтепродукты поступили общей суммой 22,4 млн. руб. (3,3% от общей суммы собственных доходов);

доходы от реализации муниципального имущества и земельных участков составили 11,9 млн. руб. (1,8%).

Также в бюджет города поступали прочие доходы в сумме 73,5 млн. руб.: единый сельскохозяйственный налог – 4,8 млн. руб. (0,7% от общей суммы доходов);

доходы от предоставления на платной основе парковочных мест – 1,8 млн. руб. (0,3%);

прочие доходы от использования муниципального имущества (соц.найм, ЛЭП) – 4,4 млн. руб. (0,6%);

доходы от предоставления права на размещение и эксплуатацию НТО – 6,8 млн. руб. (1,0%);

доходы от компенсации затрат бюджета – 32 млн. руб. (4,8%);

доходы от штрафов, пеней, возмещение ущерба – 11,1 млн. руб. (1,6%);

прочие неналоговые доходы – 13,7 млн. руб. (2,0 % от общей суммы собственных доходов).

В 2024 году в бюджет городского поселения из бюджетов вышестоящего уровня поступило в виде субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов 277,5 млн. руб. Это:

дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности из краевого бюджета – 24,1 млн. руб.;

субсидии на предоставление субсидий молодым семьям на приобретение жилья – 6,1 млн. руб.;

субсидии на реализацию мероприятия государственной программы формирование современной городской среды – 26,7 млн. руб.;

субсидии на капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования - 174,7 млн. руб.;

субсидии на благоустройство территорий за счёт средств курортного сбора – 4,2 млн. руб.;

субсидии на пополнение книжных фондов муниципальных библиотек – 0,4 млн. руб.;

дотации победителю краевого конкурса «Лучший ТОС» - 1,0 млн. руб.;

субвенции на выполнение переданных полномочий Краснодарского края – 0,8 млн. руб.;

иные межбюджетные трансферты – 19,5 млн. руб.;

иные межбюджетные трансферты на выполнение переданных полномочий муниципального образования Ейский район – 20 млн. руб.

**Расходы бюджета**

В 2024 году из бюджета городского поселения произведены расходы общей суммой свыше 910,6 млн. руб.

Наибольшая часть расходов городского бюджета в 2024 году, а именно 32,9 % от общей суммы расходов или 299,7 млн. руб. приходится на жилищно-коммунальное хозяйство.

Также в структуре расходов за 2024 год расходы:

- на дорожное хозяйство – 267,1 млн. руб. (29,3%);

- на культуру и молодёжную политику – 153,7 млн. руб. (16,9 %);

- на оказание социальной помощи населению – 29,4 млн. руб. (3,2 %);

- прочие направления расходов – 160,8 млн. руб. (17,7 %).

По отрасли жилищно-коммунального хозяйства наибольшая часть расходов направлена на текущее благоустройство городских территорий – почти 230,6 млн. руб. (санитарное содержание городских территорий, малых архитектурных форм, территорий городских кладбищ и центрального пляжа, приобретение контейнеров для сбора мусора, озеленение и организация уличного освещения).

**Муниципальный долг**

В течение 2024 года кредиты в местный бюджет не привлекались. Муниципальный долг не изменился и составляет 52 млн. руб., из них:

43,5 млн. руб. – задолженность перед краевым бюджетом;

8,4 млн. руб. – задолженность перед муниципальным образованием Ейский район.

**Муниципальное имущество**

Муниципальная собственность служит для эффективного осуществления полномочий местного самоуправления.

Общий объем муниципального имущества (основные средства без учета жилищного фонда) по предварительным данным на 01.01.2025 года составляет 9,4 млрд. руб. по балансовой стоимости. В 2024 году в реестр муниципального имущества включено 198 объектов на общую сумму 158,43 млн. руб., в том числе:

1) 12 объектов недвижимого имущества, общей площадью 661,1 кв. м., общей кадастровой стоимостью 9,4 млн. руб.;

- 9 объектов ВКХ, общей протяжённостью 12 459,0 м, на общую сумму 109,5 млн. руб.;

- 2 жилых помещения, общей площадью 116,45 кв. м, на общую сумму 2,67 млн. руб.;

- 17 земельных участков, общей площадью 232 978 кв. м, на общую сумму 34,4 млн. руб.

2) 158 объектов движимого имущества на общую сумму 2,46 млн. руб.

За 2024 год от использования имущества в городской бюджет поступило неналоговых доходов в сумме 231,8 млн. руб., при плане 193,6 млн. руб. Темп роста к 2023 году составил 147,4 %.

**Муниципальные унитарные предприятия**

На базе муниципального имущества в 2024 году осуществляли свою деятельность 5 муниципальных предприятий и 15 муниципальных учреждений, за которыми закреплено на праве хозяйственного ведения и оперативного управления муниципальное имущество на сумму 1133,2 млн. руб.

В соответствии со статьей 3 Федерального закона от 27 декабря 2019 года № 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» государственные и муниципальные унитарные предприятия, которые созданы до дня вступления в силу Закона 485-ФЗ, подлежат ликвидации или реорганизации по решению учредителя до 1 января 2025 года.

С целью реализации вышеуказанных норм законодательства, была проведена реформа преобразования (реорганизации, ликвидации) муниципальных унитарных предприятий Ейского городского поселения Ейского района (далее - МУП): ликвидировано МУП «Ейскфарм», преобразованы в учреждения – МУП «ККБУ», МУП «Парк культуры и отдыха им. Поддубного», преобразованы в хозяйственные общества – МУП «Гостиница Ейск», МУП «Ейская проектная контора».

В рамках выполнения контрольных и распорядительных функций в отношении муниципального имущества согласовано 14 писем о передаче в аренду и безвозмездное пользование имущества муниципальных предприятий и учреждений.

За прошлый год МУПами в бюджет перечислена часть прибыли на общую сумму 924,7 тыс. руб., задание выполнено на 100 %. Кроме того, от ликвидируемого муниципального предприятия в бюджет поступило почти 7,5 млн. руб.

**Аренда муниципального имущества**

Предоставление в пользование недвижимого и движимого имущества, находящегося в муниципальной собственности на правах аренды, является одним из инструментов управления муниципальной собственностью. По состоянию на 31 декабря 2024 года действовало 36 договоров аренды муниципального имущества, в том числе: 34 договора аренды недвижимого имущества, 2 договора аренды движимого имущества.

Заключено 29 договоров аренды, в том числе: 2 - по результатам проведенных аукционов, 27 - в соответствии с действующим законодательством на новый срок. Расторгнуто 5 договоров аренды.

Для сравнения - в 2022 году работа велась по 36 договорам аренды, в 2023 – по 33 договорам, в 2024 – по 36 договорам. Площадь муниципальных помещений, переданных в аренду, без учета объектов имущественных комплексов, арендуемых ГУП КК «Кубаньводкомплекс» и АО НЭСК-Электросети, составляет 9742,3 кв. м.

Количество договоров аренды нежилых помещений увеличилось в результате заключения договоров аренды имущества, переданного в муниципальную собственность после реорганизации муниципальных унитарных предприятий, а также вовлечения в оборот свободных помещений по результатам проведения аукционов на право аренды.

В отчетном году за пользование муниципальным имуществом в бюджет города поступило арендной платы за нежилые помещения в размере 64,1 млн. руб. (101,5% от запланированных поступлений).

Планируемые поступления арендной платы в 2025 году прогнозируются в размере 63,45 млн. рублей.

**Муниципальные земли**

В муниципальной собственности находится 196 земельных участков (в 2023 году - 131) площадью 265,43 га (в 2023 году – 220,3 га), кадастровой стоимостью 7532,5 млн. руб. (в 2023 году - 7112,2 млн. руб.).

По состоянию на 31 декабря 2024 года база данных «Единая система учета объектов и неналоговых доходов» содержала 477 действующих договоров аренды земельных участков, находящихся в городской собственности, заключенных на земельные участки общей площадью 27,4 га.

За 2024 год от сдачи в аренду земельных участков в местный бюджет поступило 23,3 млн. руб., бюджетное задание выполнено на 100,8 %.

В целях погашения задолженности по арендной плате за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, за 2024 год арендаторам направлено 39 претензий на общую сумму свыше 2,2 млн. руб., в досудебном порядке оплачено 209,8 тыс. руб.

**Приватизация имущества**

С целью оптимизации структуры имущества и получения дополнительных неналоговых доходов от его использования и реализации, проводилась инвентаризация, по результатам которой были выявлены неиспользуемые объекты.

В отчетном периоде заключено 5 договоров купли-продажи нежилых помещений общей площадью 129,3 кв. м. на сумму 2,6 млн. руб.

**Имущество в безвозмездном пользовании**

Муниципальное имущество передается в безвозмездное пользование органам власти, государственным и муниципальным учреждениям, общественным организациям. На 1 января 2025 года на праве безвозмездного пользования использовалось муниципальные помещения общей площадью 7909,65 кв. м. (2023 год – 7481,5 кв. м.), увеличение – на 5,7 %. Заключено и действуют 43 договора безвозмездного пользования.

**Аренда земельных участков**

По состоянию на 31 декабря 2024 года база данных «Единая система учета объектов и неналоговых доходов» содержала 2599 действующих договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности, заключенных на земельные участки общей площадью 1011,2 га,.

Доходы консолидированного бюджета Ейского района от аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности, за 2024 год составили свыше 93 млн. руб., из них в бюджет Ейского городского поселения Ейского района поступило 50 %, что составляет почти 46,5 млн. руб. (с учетом средств от продажи права на заключение договоров аренды на аукционах), бюджетное задание выполнено на 104,5 %.

Доходы бюджета Ейского городского поселения Ейского района от поступления пени, уплаченной в соответствии с законом за нарушение условий договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений, в 2024 году составили более 3,3 млн. руб.

В целях погашения задолженности по арендной плате за земельные участки, находящиеся в государственной собственности, за 2024 год арендаторам направлено 367 претензий, на общую сумму свыше 37,1 млн. руб., в том числе 4 претензии по неосновательному обогащению на сумму 1 млн. руб. В досудебном порядке оплачено почти 9,1 млн. руб.

В судебные органы направлено 36 исковых заявлений, на общую сумму более 21,7 млн. руб., из них 4 исковых заявления за неосновательное обогащение на сумму 0,8 млн. руб.

По состоянию на 31 декабря 2024 года в судебных органах находится 13 исковых заявлений (поданных в 2024 году и ранее) на общую сумму 14,3 млн. руб., из них 1 исковое заявление о взыскании неосновательного обогащения за использование земельных участков без правоустанавливающих документов на сумму 0,8 млн. руб. До вынесения решения суда должниками оплачено почти 2,8 млн. руб.

В 2024 году по 15 искам вынесены определения об удовлетворении исковых требований в полном объеме или частично на общую сумму почти 6,2 млн. руб., оплачено в добровольном порядке до направления документов в ФССП на общую сумму 4,5 млн. руб.

В службу судебных приставов направлено 8 исполнительных листов/судебных приказов на общую сумму около 17 млн. руб., из них о взыскании неосновательного обогащения за использование земельных участков без правоустанавливающих документов 1 исполнительный лист на сумму 94,60 тыс. руб.

Получена информация от службы судебных приставов о возбуждении 6 исполнительных производств (поданных в 2024 году и ранее) на общую сумму почти на 14,2 млн. руб.

В рамках исполнительных производств в 2024 году поступило около 7 млн. руб., из них от службы судебных приставов – почти 1,3 млн. руб., напрямую оплачено арендаторами – около 5,7 млн. руб.

В целях погашения задолженности по арендной плате за земельные участки, находящиеся в государственной собственности, по отношению к 2023 году:

- арендаторам было направлено на 189 претензий больше, чем в 2023 году на общую сумму более 7,2 млн. руб.;

- в судебные органы направлено на 3 исковых заявления больше – на общую сумму 12,6 млн. руб.;

- в службу судебных приставов на 33 исполнительных листа меньше – на общую сумму 3 млн. руб.

В соответствии с Порядком и условиями списания нереальной к взысканию задолженности по неналоговым доходам перед бюджетом Ейского городского поселения Ейского района, утвержденным постановлением администрации Ейского городского поселения Ейского района от 8 июля 2016 года № 750, в 2024 году была списана нереальная к взысканию задолженность по 11 договорам аренды на общую сумму 1,5 млн. руб., в том числе по арендной плате – более 1 млн. руб. (50% - 527,1 тыс. руб.), по пени – 472,9 тыс. руб.

В целях достижения положительной динамики поступления доходов от использования земельных участков на постоянной основе проводятся мероприятия по вовлечению в оборот вновь сформированных земельных участков.

Так, в 2024 году проведено 4 аукциона по предоставлению земельных участков в аренду, общей площадью 13543 кв. м. По результатам проведенных торгов:

- один аукцион признан несостоявшимся, в связи с отсутствием допущенных участников (площадь земельного участка 5070 кв. м);

- заключено 2 договора аренды земельных участков, право собственности на которые не разграничено, общей площадью 7649 кв. м, в бюджет поступило 0,7 млн. руб.;

- 1 договор аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, площадью 824 кв. м на сумму 3,6 млн. руб.

**Продажа и перераспределение земельных участков**

В 2024 году заключено 105 договоров купли-продажи земельных участков, на которых расположены здания, сооружения, принято 49 постановлений о предоставлении земельных участков (долей земельных участков) в собственность бесплатно для целей индивидуального жилищного строительства.

С 1 марта 2015 года стало возможным узаконить увеличение площади земельного участка для жилищного строительства, принадлежащего гражданину, за счет неиспользуемой земли, прилегающей к его земельному участку. Увеличение площади земельного участка, принадлежащего гражданину, осуществляется на возмездной основе на основании соглашения о перераспределении земельного участка. В 2024 году было заключено 6 соглашений на общую площадь 818 кв. м.

По итогам 2024 года общая сумма средств, полученных в консолидированный бюджет Ейского района от продажи и перераспределения земельных участков, составила почти 15,8 млн. руб., из них:

- 15,5 млн. руб. от продажи земельных участков без проведения торгов;

- 218,82 тыс. руб. от перераспределения земельных участков.

В бюджет Ейского городского поселения Ейского района поступило 50 % данных доходов, что составляет почти 8 млн. руб.

**Гаражная амнистия**

Срок «гаражной амнистии» установлен до 1 сентября 2026 года.

За 2024 год принято 297 заявлений, из них:

- заявлений о предварительном согласовании предоставления земельного участка, по которым приняты положительные решения – 128;

- заявлений о предоставлении земельного участка, по результатам рассмотрения которых были приняты постановления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно – 92;

- подготовлено отказов в предварительном согласовании по разным причинам – 53.

**Предоставление земельных участков многодетным семьям**

По состоянию на 31 декабря 2024 года на учете в администрации Ейского городского поселения Ейского района состоит 201 гражданин, имеющий трех и более детей.

За 2024 года поступило 242 заявления о постановке на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно. Принято 186 решений о постановке на учет.

В течение 2024 года гражданам, имеющим трех и более детей, состоящим на учете в качестве граждан, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, было предоставлено 467 земельных участков.

**Предоставление земельных участков участникам специальной военной операции**

Законодательным Собранием Краснодарского края принят Закон Краснодарского края от 21 июля 2023 года № 4954-КЗ «О внесении изменений в статью 14 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532 «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае».

В соответствии с внесенными изменениями право на получение земельного участка в собственность бесплатно, без проведения торгов, имеют военнослужащие, лица, заключившие контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лица, проходящие (проходившие) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющие специальное звание полиции, удостоенные звания Героя Российской Федерации или награжденные орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являющиеся ветеранами боевых действий.

В случае гибели (смерти) вышеуказанных лиц вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции, земельный участок предоставляется членам их семей.

За период 2024 года поступило 19 заявлений от участников специальной военной операции и членов семей погибших о предоставлении им земельного участка в собственность бесплатно, их которых 11 человек имеют основания для предоставления им земельного участка.

В течение 2024 года принято 5 постановлений о предоставлении семьям погибших участников СВО земельных участков в собственность бесплатно. По остальным работа будет продолжена в текущем году.

**Ранее учтенные объекты недвижимости**

В 2024 году осуществлены следующие мероприятия:

– в Единый государственный реестр недвижимости внесены сведения о правообладателях в отношении 274-х объектов недвижимости, из них: 49‑и земельных участков и 4-х объектов капитального строительства;

– в Едином государственном реестре недвижимости зарегистрировано право в отношении 242 ранее учтенных объектов, из них: 172-х земельных участка и 70-и объектов капитального строительства;

– 10 ранее учтенных объектов недвижимости снято с государственного кадастрового учета, из них: 5 земельных участков и 5 объектов капитального строительства;

– 4917 ранее учтенных объектов недвижимости не подлежат выявлению, из них: 4 182 земельных участка и 735 объектов капитального строительства.

**Муниципальный земельный контроль**

При проведении в 2024 году профилактических и контрольных мероприятий в рамках муниципального земельного контроля особое внимание уделялось таким вопросам, как выявление фактов самовольного занятия земельных участков, самовольного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, использование земельных участков не по целевому назначению, проведение профилактических мероприятий по предупреждению правонарушений в сфере землепользования и градостроительства.

За отчетный период 2024 года проведено 86 контрольных мероприятий, из них:

– 7 наблюдений за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности);

– 79 выездных обследований.

В результате проведенных мероприятий выявлено 130 фактов нарушений обязательных требований земельного и градостроительного законодательства, в том числе:

12 – по статье 7.1 КоАП РФ «Самовольное занятие земельного участка»;

38 – по статье 8.8. КоАП РФ «Использование земельных участков не по целевому назначению;

14 – по статьям 25, 26, 65 Земельного кодекса РФ, выразившихся в использовании земельного участка без правоустанавливающих, правоудостоверяющих документов;

25 – по статьям 51, 55 Градостроительного кодекса РФ, статьям 13,14,15,16 Тома I Правил землепользования и застройки Администрации, выразившихся в возведении объектов капитального строительства без разрешительных документов и эксплуатации без ввода в эксплуатацию;

41 – по статье 222 Гражданского кодекса Российской Федерации «Самовольная постройка».

В 2024 году составлено 80 актов осмотра объектов земельных отношений.

Проведено 130 профилактических мероприятий, в том числе 128 консультирований, выдано 2 предостережения.

Выдано 65 рекомендаций по соблюдению обязательных требований. Направлено 41 уведомление о выявлении самовольной постройки.

Подано 57 исковых заявлений в суд, из них:

38 исковых заявлений о сносе или приведении в соответствие объекта самовольного строительства с установленными требованиями;

10 – о запрете эксплуатации;

3 – об освобождении земельного участка;

2 – административных иска о признании действия (бездействия) Управления Росреестра незаконным;

1 – о замене лица в правопреемстве;

1 – о лишении права пользования жилым помещением;

3 – заявления о взыскании судебной неустойки на общую сумму 2,2 млн. руб.

Всего за 2024 год в судах общей юрисдикции, апелляционной и кассационной инстанции рассматривалось 115 гражданских дел. Принято участие в 157 судебных делах, в 460 судебных заседаниях.

В ходе проведения мероприятий по мониторингу за соблюдением земельного законодательства Российской Федерации при использовании правообладателями территорий, расположенных в акваториях Ейского лимана и Таганрогского залива на земельных участках, государственная собственность на который не разграничена, выявлены незаконно установленные нестационарные объекты.

За 2024 год на территории Ейского городского поселения Ейского района демонтировано 34 самовольно установленных временных строения (сооружений).

В соответствии с постановлением администрации Ейского городского поселения Ейского района от 23.10.2024 года № 1222 «О комплексном обследовании земельного участка с кадастровым номером 23:42:0302007:1, по адресу: город Ейск, ул. Армавирская, 241/3, инвентаризации правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на объекты капитального строительства, расположенные в границах указанного земельного участка», сформирована комиссия для проведения комплексного обследования гаражного кооператива «Клин».

В ходе визуального осмотра гаражного кооператива установлено, что на территории гаражного кооператива расположено 865 гаражных бокса, из них:

1. фактическая эксплуатация в качестве гаражных боксов – 822;

2. фактическая эксплуатация боксов в качестве предоставления услуг по ремонту и техническому обслуживанию автотранспорта – 18 боксов;

3. фактическая эксплуатация боксов в качестве предоставления ритуальных услуг и продажи предметов ритуального назначения – 11 боксов;

4. фактическая эксплуатация боксов в качестве продажи запасных частей автомобилей – 14 боксов.

В 2024 году проведены рабочие встречи с председателем гаражного кооператива «Клин», истребованы актуальные списки фактических владельцев гаражных боксов. Производится формирование (корректировка) таблицы фактических владельцев гаражных боксов на территории гаражного кооператива «Клин», с указанием данных о собственнике, информация о заключенных договорах аренды, о запланированных мероприятиях и выявленных нарушениях.

Кроме того, с целью устранения допущенных нарушений собственникам гаражных боксов были направлены рекомендации по соблюдению обязательных требований земельного и градостроительного законодательства Российской Федерации.

Было проведено 6 контрольных мероприятий в ГК «Клин». В 5 гаражных боксах ГК «Клин» были выявлены нарушения, в отношении владельцев гаражных боксов поданы исковые заявления в суд с требованиями запрета эксплуатации и приведения в соответствие с требованиями законодательства.

Работа по объектам ГК «Клин» осуществляется на постоянной основе.

В 2024 году актуализировано и утверждено в новой редакции Положение об управлении муниципального контроля, Положение о муниципальном земельном контроле, Порядок выявления и демонтажа самовольно установленных объектов некапитального характера.

13 июня 2024 года между департаментом имущественных отношений Краснодарского края и администрацией Ейского городского поселения Ейского района  было   подписано  Соглашение  о  взаимодействии  органов  местногосамоуправления Краснодарского края и департамента имущественных отношений  Краснодарского  края  по  принудительному демонтажу неправомерно размещенных нестационарных объектов, в том числе нестационарных торговых объектов.

**Благоустройство, озеленение и санитарный порядок**

В рамках регионального проекта «Формирование комфортной городской среды» национального проекта «Жилье и городская среда» выполнено благоустройство общественной территории «Первомайская площадь» в г. Ейске. Обустроены тротуарные дорожки, детская и спортивная площадки с наливным покрытием, установлены детские игровые элементы и спортивное оборудование, автобусная остановка, скамейки и урны, выполнено озеленение благоустроенной территории. Установлено 42 уличных фонаря «Перспектива – 1», 6 светодиодных деревьев «Золотистый клен», динамический фонтанный комплекс «Гармония».

Общая сумма затрат на благоустройство объекта составила почти 31,6 млн. руб., из них 26,7 млн. руб. из краевого и федерального бюджета, из местного бюджета выделено около 3,5 млн. руб.

Также в 2024 году выполнены работы на объекте: "Благоустройство общественной территории сквера (установка малых архитектурных форм) в пос. Широчанка в г. Ейске". Источник финансирования объекта – бюджет Ейского городского поселения Ейского района 2024 года общей стоимостью 3,4 млн. руб., установлены детская и спортивная площадки, детские игровые элементы.

Для сохранения архитектурного облика города в 2024 году выполнены работы по текущему ремонту памятников, обелисков, памятных знаков, фонтанов, автобусных остановок, детских игровых и спортивно-оздоровительных комплексов, скамеек, урн на общую сумму более 15 млн. руб.

Были построены новые площадки: детская – по ул. Абрикосовая / ул. Рассветная, спортивная - ул. Ленинградская / пер. Анапский.

За денежные средства городского бюджета, выделенные по предложению депутата ЗСК С.А. Белана, спонсорских средств предпринимателя И.Н. Капуста, выполнены работы по ремонту и дооснащению:

- детских игровых площадок, расположенных по ул. Красная 59/1, ул. Плеханова 9/5, ул. Таманская 172;

- спортивных площадок, расположенных по ул. Первомайская, 200, ул. Коммунистическая, 49/10.

В 2025 году планируется строительство многофункциональной площадки в пос. Ближнеейском (11,3 млн. руб. – средства краевого бюджета, 350 тыс. руб. – местный бюджет). А также денежные средства на ремонт и дооснащение имеющихся детских и спортивных площадок.

В 2024 году закуплены и установлены лавочки, скамейки, урны на сумму более 1 млн. руб., установленные на реконструированной придомовой территории по ул. Коммунистической, 20/1 и прочих местах города.

На 2025 год заложено порядка 2 млн. руб. на закупку новых и ремонт старых скамеек, лавочек, урн.

Изготовлены и установлены 6 остановочных павильонов. Они были размещены на Первомайской площади (2 шт.), по ул. Красной (ТЦ «Меотида», 2 шт.), по ул. К. Либкнехта (пересечение с ул. Таманской, 1 шт.), на пересечении улиц Нижнесадовой и Р. Люксембург (1 шт.).

Финансирование мероприятий по санитарной уборке территории города с учетом территории кладбищ составило 85 млн. руб.

В рамках заключенных муниципальных контрактов выполнены работы по санитарной уборке улиц, общественных территорий, парков, скверов, ликвидации стихийных свалок мусора, веток, строительного мусора, очистке ливневых канав. Объем вывезенных твердых коммунальных отходов составил 7500 куб. м. мусора.

Всего на озеленение Ейска в 2024 году из местного бюджета было выделено порядка 19,5 млн. руб. На городских клумбах было высажено более 90 тыс. однолетних растений, также выполнены работы по уходу и содержанию зеленых насаждений.

В 2025 году на содержание зеленого фонда запланировано 24 млн. руб.

В 2024 году от подрядной организации ведущей работы по строительству сети магистрального водопровода получена компенсация за вырубку зеленых насаждений. В целях компенсационного озеленения 3 декабря 2024 года был заключен муниципальный контракт на сумму более 8 млн. руб. В рамках данного контракта высажено 487 деревьев (сосна Крымская, черемуха «Колората», церцис). Они были высажены: по ул. Шмидта (6 шт. церсиса); ул. Б. Хмельницкого (280 шт. сосны Крымской); на площади Молодёжной (24 шт. сосны Крымской); парке Никольском, парке Горького (44 шт. сосны Крымской); сквере пос. Широчанка (99 шт. сосны Крымской, 25 шт. черемухи); ул. Пушкина (вблизи МБОУ СОШ №1) (9 шт. сосны Крымской).

Осуществлена пересадка деревьев, подходящих для дальнейшей высадки с ул. Шмидта, ул. Б. Хмельницкого и с площади Молодежной в количестве 275 шт. в парк Дружбы (ул. Мичурина/ул. Б. Хмельницкого).

На 2025 год предусмотрены уходовые работы за уже высаженными и на посадку новых деревьев.

**Дорожное хозяйство**

На ремонт и содержание улично-дорожной сети города из бюджета города было произведено расходов на общую сумму 86,9 млн. руб.

На техническое обслуживание светофорных объектов, плоских дорожных знаков, нанесение дорожной разметки израсходовано 8,2 млн. руб. Из них на сумму 1,2 млн. руб. на перекрестке ул. Герцена и ул. Б. Хмельницкого установлен светофорный объект.

На текущий ремонт улично-дорожной сети на территории Ейского городского поселения Ейского района направлено 16 млн. руб., на текущий ремонт грунтовых и гравийных дорог – 7,2 млн. руб.

В частности выполнены ремонтные работы дороги:

- по ул. К. Маркса от ул. Бердянской до ул. Н. Садовой в г. Ейске и устройство подъездной дороги от ул. Коммунистической к жилому дому по ул. Свободы, 38-2 в г. Ейске (участок №1);

- по ул. Нижнесадовой от ул. К. Маркса до ул. Ленина;

- по ул. Б. Хмельницкого от ул. С. Романа до въезда в гипермаркет Магнит в г. Ейске;

- по ул. Железнодорожной от дома №22 до ул. Нижнесадовой, 182 в г. Ейске;

- по ул. Строителей от ул. Чайковского до ул. Рассветной в г. Ейске;

- придомовой территории по ул. Коммунистической, 20/1 (5-10 подъезд).

Выполнен ремонт тротуаров:

- по ул. Плеханова вблизи многоквартирных домов №9 и №9/4 в г. Ейске;

- по ул. Пушкина вблизи СОШ №1 в г. Ейске;

- по ул. Баррикадной от ул. Коммунистической вдоль территории ПНИ.

В ноябре 2023 года было заключено соглашение с министерством транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края о предоставлении в 2024 году субсидии из краевого бюджета на капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Таманской от ул. Шмидта до ул. Коммунаров и от ул. Энгельса до ул. Б. Хмельницкого в г. Ейске в размере 180,1 млн. руб.

В рамках данного соглашения и заключенного муниципального контракта работы по капитальному ремонту ул. Таманской в 2024 году выполнены в полном объеме. Источники финансирования:

– бюджет Ейского городского поселения Ейского района – 5,4 млн. руб.;

– краевой бюджет – 174,7 млн. руб.

Для участия в подпрограмме «Строительство, реконструкция, капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории Краснодарского края» государственной программы Краснодарского края «Развитие сети автомобильных дорог Краснодарского края» разработана проектно-сметная документация и подготовлен пакет документов на капитальный ремонт тротуаров по ул. Победы (нечетная сторона) от ул. Шмидта до ул. К. Маркса, ул. Нижнесадовой от ул. Шмидта до ул. К. Либкнехта, ул. Герцена от ул. Б. Хмельницкого до ул. Красной, ул. Гоголя от ул. Б. Хмельницкого до ул. Баррикадной, ул. Свердлова от ул. Шмидта до ул. К. Маркса.

В 2025 году для реализации намеченных планов по данным объектам, а также по объекту: «Капитальный ремонт ул. Мичурина от ул. Б. Хмельницкого до ул. Щорса в г. Ейске», будут направлены заявки на участие в краевой программе на условиях софинансирования.

**Водоснабжение и водоотведение**

В 2024 году администрация Ейского городского поселения Ейского района оформила право собственности на следующие объекты, построенные в 2023 году за счет средств бюджета Краснодарского края и бюджета города в рамках подпрограммы «Развитие водопроводно – канализационного комплекса населенных пунктов Краснодарского края» государственной программы Краснодарского края «Развитие жилищно – коммунального хозяйства»:

- «Водоотведение от КНС 1 по ул. Октябрьской до КНС "Центральная" по ул. Железнодорожной в г. Ейске»;

- «Система водоотведения микрорайона на 460 жилых домов в п. Краснофлотском Ейского городского поселения Ейского района»;

- «Сети водоснабжения и водоотведения района индивидуальной жилой застройки в границах ул. Парниковой, ул. Центральной, ул. Куйбышева в п. Краснофлотский».

Выполнены мероприятия технологического подключения (присоединения) 6 многоквартирных домов детей-сирот в п. Краснофлотском к сетям водоотведения.

1 ноября 2024 года между управлением имущественных и земельных отношений администрации Ейского городского поселения Ейского района и ГУП КК «Кубаньводкомплекс» было подписано дополнительное соглашение о передаче в аренду дополнительного имущества, находящегося в собственности Ейского городского поселения Ейского района.

В 2024 году были получены технические задания на проектирование инженерных сетей водоснабжения и водоотведения микрорайона «Красная звезда».

28 мая 2024 года между управлением жилищно-коммунального хозяйства администрации Ейского городского поселения Ейского района и ООО "ВКЭКСПЕРТПРОЕКТ" был заключен муниципальный контракт на проектирование сетей водоснабжения микрорайона «Красная Звезда» в г. Ейске. Стоимость выполнения данных работ составляла почти 2,9 млн. руб., сроком выполнения работ до 9 декабря 2024 года.

По причине недобросовестного выполнения проектных работ, а также нарушения сроков со стороны подрядной организации ООО "ВКЭКСПЕРТПРОЕКТ" 19 ноября 2024 года указанный контракт был расторгнут.

В первом квартале 2025 года администрацией Ейского городского поселения Ейского района будет проведена повторная процедура электронного аукциона на определение подрядчика на проектирование сети водоснабжения микрорайона «Красная звезда».

По объекту сетей водоотведения микрорайона «Красная звезда» администрацией Ейского городского поселения Ейского района была подана заявка на участие в отборе муниципальных образований Краснодарского края для получения субсидии на разработку проектно-сметной документации в рамках подпрограммы «Жилище» государственной программы Краснодарского края «Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере строительства и архитектуры». Ориентировочная стоимость выполнения данных работ составит более 11 млн. руб. Денежные средства в 2024 году не были выделены, в связи с чем, администрация Ейского городского поселения Ейского района ждет начала отбора муниципальных образований Краснодарского края по предоставлению и распределению субсидий из бюджета Краснодарского края местным бюджетам на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований для повторного направления заявки в департамент строительства Краснодарского края.

В 2024 году в бюджете Ейского городского поселения Ейского района не были предусмотрены мероприятия по объекту сетей водоотведения микрорайона «Красная звезда» по причине недостаточного финансирования.

Согласно Постановлению Губернатора Краснодарского края № 752 от 11 ноября 2024 года «О стратегии социально – экономического развития части территории Краснодарского края «Кубанское Приазовье» до 2030 года» строительство сети водоотведения микрорайона «Красная звезда» в г. Ейске и строительство сети водоснабжения микрорайона «Красная звезда» в г. Ейске запланированы на 2027 год.

28 декабря 2022 года получено положительное заключение государственной экспертизы № 23-1-1-2-093626-2022 проверки достоверности определения сметной стоимости объекта: «Строительство системы водоотведения поселка Морской Ейского городского поселения Ейского района». Протяженность сетей: 18 км напорного коллектора; 7 км самотечного коллектора (4 КНС).

Министерством топливно – энергетического комплекса и жилищно – коммунального хозяйства Краснодарского края предусмотрено финансирование вышеуказанного объекта на 3 года (2025, 2026,2027 гг.).

В настоящее время подготовлена документация для проведения конкурсной процедуры для выбора подрядной организации на выполнение строительно – монтажных работ по объекту: «Строительство системы водоотведения поселка Морской Ейского городского поселения Ейского района». Стоимость выполнения строительно-монтажных работ по данному объекту составит порядка 500 млн. руб. Ориентировочный срок заключения контракта с подрядной организацией на выполнение строительно – монтажных работ апрель 2025 года. Ориентировочный срок окончания работ декабрь 2027 года.

В текущем году выполнены работы по ремонту смотровых колодцев и замене люков на сумму 402,5 тыс. руб. Заключен договор на техническое обслуживание водонапорных башен в пос. Морском и пос. Береговом на сумму 206,3 тыс. руб.

**Электроснабжение и уличное освещение**

В 2024 году был заключен муниципальный контракт на техническое обслуживание уличного освещения на сумму 13 млн. руб.

В рамках энергосервисного контракта выполнены работы по модернизации уличного освещения на территории Ейского городского поселения, 4,5 тысячи светильников заменены на энергосберегающие светодиодные светильники.

На монтаж новых сетей было направлено почти 1,9 млн. руб. На данные денежные средства выполнен монтаж уличного освещения по улицам Таманской, Западной, Степной (пос. Краснофлотский), также установлено освещение на тротуаре по ул. Коммунистической.

Заключен муниципальный контракт на техническое обслуживание уличного освещения на 2024 -2025 годы на сумму 17 млн. рублей.

В 2024 году администрацией Ейского городского поселения Ейского района получены технические условия от ПАО «Россети Кубани» на технологическое подключение (присоединение) микрорайона «Красная звезда». Стоимость выполнения работ по технологическому подключению (присоединению) составляет свыше 416 млн. руб. В 2024 году средства не выделялись по причине недостаточного бюджетного финансирования.

На 2025 год на техническое обслуживание уличного освещения выделено 13 млн. руб., на энергосервисный контракт – 20 млн. руб.

**Ремонт жилья и соцвыплаты на приобретение жилья**

В рамках муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства» управляющим организациям на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов ул. Красная 59/4; ул. Кирпичной, 17; ул. Горького, 7/3, ул. Горького, 13/3 из городского бюджета перечислена субсидия в размере почти 6,3 млн. руб.

Четырем молодым семьям предоставлены социальные выплаты на приобретение жилых помещений в размере более 8,8 млн. руб. (из них, за счет средств краевого и федерального бюджетов – свыше 6 млн. руб., местного бюджета – более 2,7 млн. руб.).

В 2025 году планируется предоставление социальных выплат семи молодым семьям в размере более 16,7 млн. руб. (за счет средств краевого и федерального бюджетов – 11,5 млн., местного бюджета – почти 5,2 млн. руб.).

**Транспорт**

За 2024 год услугами городского общественного транспорта воспользовались около 7 млн. человек, что на 2 млн. меньше прошлогоднего показателя. На территории города утверждены 10 маршрутов с нерегулируемым тарифом. Обслуживание городской маршрутной сети осуществляют три организации – общества с ограниченной ответственностью «ПАССАЖИРСЕРВИС» (маршруты 1, 8, 10, 14), «ДИЗЕЛЬ АВТО» (маршруты 2, 7, 18) и «ТРАНСРЕЙС» (маршруты 4,11). В 2021 году им выданы свидетельства об осуществлении пассажирских перевозок сроком на 7 лет.

Общее количество транспорта, работающего на городских маршрутах, составляет 85 единиц. Их средний возраст в 2024 году составил 6,5 лет. Второй год автобусы городских маршрутов отображаются в приложении «Яндекс Транспорт», что делает перевозки более доступными.

Третий год подряд водители городских маршрутов в числе призеров соревнований водительского мастерства в городе Сочи. В прошлом году седьмой ежегодный конкурс «Водитель года-2024» проходил на трассе «Сочи Автодром». Наши водители стали лучшими в конкурсе на знания ПДД, а также в практической части, и достойно отстояли завоеванные в прошлом году призовые места и привезли обратно домой кубки победителей.

Достойно представили наш город, показав высокий уровень профессионализма, водители Бурнос Андрей, Петр Колмыков и Бардаков Александр. Колмыков Петр завоевал первое место в малом классе, а Бардаков Александр - третье место.

**Архитектура и градостроительство**

В 2024 году управление архитектуры и градостроительства администрации Ейского городского поселения Ейского района оказало 7375 муниципальных услуг по 14 видам предоставляемых муниципальных услуг.

Введено в эксплуатацию 26 объектов в том числе: 1 многоквартирный дом, 4 блокированных дома и 21 прочий объект.

Разработан проект по внесению изменений в документы территориального планирования Ейского городского поселения Ейского района Краснодарского края.

**Сельское хозяйство**

В поселках, входящих в состав города Ейска, большое внимание уделяется развитию сельского хозяйства. На этих территориях свою деятельность осуществляют 8 товаросельхозпроизводителей, 2 крестьянско-фермерских хозяйства, зарегистрировано 3314 личных подсобных хозяйств, 407 из которых реализуют свою выращенную продукцию на городских ярмарках.

Приоритетными направлениями в развитии сельского хозяйства продолжают оставаться животноводство, растениеводство, птицеводство и пчеловодство. В отрасли животноводства – выращивание крупного рогатого скота и овцеводство.

Одними из крупных животноводов, ведущих свою деятельность на территории Ейского городского поселения, является семья Задорожных, проживающих в поселке Краснофлотском. Они занимаются животноводством более десяти лет. В хозяйстве содержится 172 головы крупного рогатого скота. В настоящее время ИП Задорожный планирует увеличение дойного стада.

За 2024 год малыми формами хозяйствования Ейского городского поселения Ейского района произведено 409 т мяса, 1014 т молока, 3864 тысяч штук яиц. Основная часть этой продукции реализована.

Не менее востребованным в настоящее время среди владельцев ЛПХ остается растениеводство. Площадь построенных теплиц на сегодня составляет 4009 кв. м.

В личных подсобных хозяйствах в 2024 году произведено 1262 т овощей, 368 т фруктов и ягод. Выращенная продукция реализуется на рынках города, еженедельных ярмарках выходного дня.

**Культура и молодежная политика**

Для организации досуга жителей и гостей города, сохранения и популяризации культурно-исторических традиций и наследия, библиотечного обслуживания на территории города Ейска функционируют 7 учреждений.

На финансирование учреждений культуры в 2024 году из бюджетов всех уровней было напрвлено почти 153,7 млн. руб., из них:

средства федерального бюджета – 293,4 тыс. руб.;

средства краевого бюджета – 782,8 тыс. руб.;

средств бюджета поселения – 152,6 млн. руб..

А также учреждения культуры от приносящих доход деятельности заработали почти 10,7 млн. руб.

Денежные средства были направлены:

– на заработную плату с начислениями – 135,1 млн. руб., в том числе:

за счет средства бюджета ЕГПЕР – 129,6 млн. руб.;

за счет собственных средств – 5,5 млн. руб.;

– на проведение общегородских мероприятий – 4,9 млн. руб.,

– на проведение мероприятий по пожарной безопасности – 883,1 тыс. руб.,

– на мероприятия в рамках программы «Доступная среда» – 45,2 тыс. руб.,

– на приобретение основных средств – почти 2,7 млн. руб. (по решению ЗСК двум учреждениям культуры выделено 700 тыс. руб. (ЕГЦНК – 400,0 тыс. руб., КЦСОМ – 300 тыс. руб.), на книги МКУК ЕГПЕР «Ейская ЦБС» выделено – более 1 млн. руб. (293,4 тыс. руб. – федеральные, 82,8 тыс. руб. – краевые средства, 707,5 тыс. руб. – средства бюджета ЕГПЕР, приобретены костюмы для народных коллективов – 278,6 тыс. руб.).

– на содействие в трудоустройстве несовершеннолетних граждан – 1,5 млн. руб.

– на организацию работы с молодежью – 2 млн. руб.

– на прочие – 16,9 млн. руб. (охрана зданий, монтаж тревожной сигнализации, техобслуживание пожарной сигнализации, охраны, опрессовка, проверка изоляции, приобретение хоз. и канц. товаров, капитальные и текущие ремонты зданий и т.д.)

В 2024 году собственный доход учреждений культуры составил почти 10,7 млн. руб.:

- «Ейский историко-краеведческий музей» - 2,9 млн. руб.;

- «Ейский городской центр народной культуры» - 7,7 млн. руб.

В 2024 году МБУК ЕГПЕР «ЕГЦНК» осуществил:

монтаж оборудования тревожной сигнализации – 145 тыс. руб., монтаж внутреннего противопожарного водопровода здания ГДК – 507,4 тыс. руб., приобретение костюмов для народных коллективов – 278,6 тыс. руб., за счет средств ЗСК в размере 400 тыс. руб. оборудована студия звукозаписи в ГДК, проведены общегородские мероприятия – 3,1 млн. руб.

В МКУК ЕГПЕР «Ейская ЦБС» в 2024 году в рамках муниципальной программы «Доступная среда» приобретен стол для инвалидов колясочников – 14,3 тыс. руб., индукционная система узконаправленная – 14,5 тыс. руб., клавиатура для слабовидящих – 16,4 тыс. руб. В рамках пожарной безопасности проведена проверка рабочего состояния пожарных гидрантов 17,4 тыс. руб., осуществлена огнезащитная обработка чердачных конструкций из древесины – 75,9 тыс. руб. В 2024 году приобретено 2115 книг на общую сумму более 1 млн. руб., из них: 293,4 тыс. руб. – федеральные, 82,8 тыс. руб. - краевые средства, 707,5 тыс. руб. – средства бюджета ЕГПЕР. Приобретены сплит-системы на общую сумму – 90,9 тыс. руб.

В МКУ ЕГПЕР «Комплексный центр молодежи» в 2024 году осуществлено содействие в трудоустройстве несовершеннолетних граждан – (630 человек) – на 1,5 млн. руб., на организацию работы с молодежью потрачено – более 2 млн. руб. В рамках пожарной безопасности приобретены аккумуляторы в противопожарную систему сигнализации – 2,3 тыс. руб., светильники аварийного освещения – 6,6 тыс. руб., осуществлен монтаж пожарной сигнализации – 273,5 тыс. руб., проведен технадзор на монтаж пожарной сигнализации – 4,1 тыс. руб., за счет средств ЗСК 300 тыс. руб. – приобретен инвентарь для клубов по месту жительства. Проведен капитальный ремонт электропроводки по адресу: ул. Баррикадная, д. 27/2 – 938 тыс. руб., изготовлено ПСД и осуществлен технадзор капитального ремонта электропроводки – 14,10 тыс. руб.

Средняя заработная плата основных работников учреждений культуры составила более 34 тыс. руб. В прошлом году рост заработной платы составил 121,9% по сравнению с 2023 годом.

Проведение основных мероприятий и направлений деятельности учреждений отрасли связаны с памятными событиями и знаменательными датами года.

Всего в прошлом году проведено 5 672 разноплановых по форме и содержанию мероприятия с охватом 456 861 человек.

Из них:

– отделом культуры и молодежной политики администрации города совместно с подведомственными учреждениями отрасли в 2024 году было проведено 67 мероприятий городского и межрегионального уровней.

– Ейским городским центром народной культуры - 1 266 мероприятий, с охватом 289 018 человек;

– Ейским историко-краеведческим музеем им. В.В. Самсонова - 2 474 экскурсий и культурно-образовательных мероприятий, которые посетили 101221 человек;

– Ейской Централизованной библиотечной системой - 955 массовых мероприятий с охватом 41 199 человек;

– комплексным центром социального обслуживания молодежи – 809 мероприятий с общим охватом 18 348 представителей молодежи;

–  парком культуры и отдыха имени И.М. Поддубного – 101 мероприятие, которые посетило 7 075 человек.

В 2024 году в Ейском городском поселении Ейского района были запланированы и проведены не только ставшие традиционными, но и новые мероприятия. Так, например, в ноябре прошел I-й Всероссийский фестиваль пародий, посвященный 135-летию Александру Архангельского. Впервые в Художественном музее состоялся концерт – открытие Всероссийского фестиваля скрипичных мастеров «Голос русской скрипки». Концерт классической музыки, посвященный одному из самых известных советских скрипичных мастеров ейчанину Тимофею Подгорному.

Работники культуры в течение года достойно представляли наш город на конкурсах и фестивалях разного уровня. Сотрудник центральной городской модельной библиотеки им. Е.А. Котенко Катрань Ольга Александровна приняла участие в краевом конкурсе художественного творчества «Мой Пушкин» и стала лауреатом в номинации «Рекламная миниатюра».

Впервые в краевом конкурсе профессионального мастерства работников культуры, искусства и кинематографии «Жизнь моя — культура» в номинации «Лучший музейный сотрудник» победу одержала Марина Григорьевна Сидоренко, директор «Ейского историко-краеведческого музея им. В.В. Самсонова».

С 30 апреля по 1 мая в Москве на международной выставке-форуме «Россия» проходили дни Ейского района. Особый, интерес у посетителей вызвала выставка музея «Гордость Ейска – Иван Поддубный» и показательные выступления рекордсмена книги рекордов Гинесса Дмитрия Халаджи (ДНР) в роли Ивана Поддубного.

В истекшем году музей впервые принял участие в масштабных международных форумах и конференциях:

с 1 по 4 июня в Минске (Беларусь) проходил российско-белорусский молодёжный форум «Россия-Беларусь. Преступления нацистов – Без срока давности». В мероприятии приняли участие более 100 поисковиков и активистов проекта «Без срока давности», в том числе сотрудники Ейского историко-краеведческого музея;

с 25 по 26 ноября в Санкт-Петербурге состоялся международный научно-практический форум «Без срока давности. Ключевая точка исторической памяти». В первый день форума были подвели итоги конкурса музейных экспозиций «Геноцид советского народа со стороны нацистов и их пособников в годы Великой Отечественной войны». По итогам конкурса Ейский историко-краеведческий музей им. В. В. Самсонова занял 2 место в номинации «Лучшая проектная команда».

18 августа сотрудники музея приняли участие в уникальном проекте. Совместно с Национальным центром исторической памяти при Президенте РФ в Международном детском центре «Артек» прошла премьера литературно-музыкального представления «Без срока давности. Преступления против детства» о геноциде мирного населения нацистами и их пособниками в годы Великой Отечественной войны». Режиссером постановки стала Марина Бондаренко — ведущий научный сотрудник Ейского историко-краеведческого музея имени В.В. Самсонова. В основу сценария легли достоверные факты и архивные документы о жертвах нацисткой геноцидальной политики, воспоминания детей-узников концлагерей, истории о маленьких героях большой войны.

На базе Ейского городского центра народной культуры стабильно работают 66 клубных формирований, различных по жанровой направленности, в которых реализовывают свои творческие возможности 1 860 человек, из них 29 клубных формирований для детей и подростков с числом участников 809 человек и 12 для молодежи с числом участников 416 человек.

В клубной системе Ейского городского поселения 44 коллектива народного творчества с числом участников 1 331 человек и 22 любительских объединения, которые посещают 529 человек. В прошлом году все народные и образцовые коллективы прошли защиту по линии министерства культуры Краснодарского края на подтверждение своих званий.

Ейский историко-краеведческий музей имени В.В. Самсонова – один из старейших музеев Краснодарского края, включающий в себя музей истории города Ейска, мемориальный музей И.М. Поддубного и художественный музей имени И.А. Арзамасцева.

Общая посещаемость музея и его филиалов 2024 году составила 163634 человека (в 2023 - 147669 человек), нацпроект выполнен на 102, 89 %. В том числе за счёт бюджетных средств муниципальная услуга оказана 117626 человек (в 2023 г. – 94622) муниципальное задание выполнено на 100, 5%, на платной основе была оказана 46010 человек, муниципальное задание выполнено на 109, 55%.

Число участников массовых мероприятий вне музея составило 79198 человек (в 2023 – 25623).

Реализация основных задач молодежной политики в Ейском городском поселении осуществляется муниципальным казённым учреждением «Комплексный центр молодёжи». В 2024 году по инициативе депутата Законодательного Собрания Краснодарского края Сергея Алексеевича Белана из краевого бюджета были выделены денежные средства в размере 300 тыс. руб. для материально-технического обеспечения клубов по месту жительства: «Выстрел», «Творческая молодежь», «Спарта», «Мечта», «Медведь», «Ермак», «Прометей», «Динамо», «Контакт», «Успех», «Меридиан».

В конце декабря был сдан объект по улице Баррикадная, 27/2, где проведён ремонт на средства городского бюджета. В отремонтированных помещениях разместились спортивный клуб «Мечта» и волонтёрский клуб «Вектор».

**Торговля и курорты**

На сегодня санаторно-курортный и туристический комплекс города состоит из:

78 коллективных средств размещения, с номерным фондом 2772 номера, 6252 койко-мест. К ним относятся: 1 санаторий, 1 пансионат, 1 детский оздоровительный лагерь санаторного типа, 1 хостел, 12 баз отдыха, 24 гостиницы, 38 прочих мест временного проживания;

729 индивидуальных средств размещения, расположенных в жилых помещениях.

Процедуру обязательной классификации прошли 49 коллективных средств размещения, имеющие категорию «без звезд», «одна звезда», «две звезды» и «три звезды».

Деятельность по предоставлению мест для временного проживания осуществляли 48 операторов курортного сбора (56 средств размещения).

Операторами курортного сбора, расположенными на территории г. Ейска, в 2024 году собраны средства курортного сбора в размере 3,8 млн. руб., план доходов составлял 3,6 млн. руб. Соответственно поступления курортного сбора превысили прогнозируемую сумму более чем на 225,5 тыс. руб.

В 2024 году за счет средств Фонда развития курортной инфраструктуры на Ейской косе установлена детская игровая площадка, а также выполнен первый этап благоустройства участка аллеи по ул. К. Маркса – была установлена световая конструкция.

В целях недопущения нелегального гостиничного бизнеса в курортной зоне в ушедшем году было обследовано 54 объекта. В результате проделанной работы правообладатели 13 средств размещения изменили вид разрешенного использования земельного участка. В рамках мониторинга антитеррористической защищенности объектов санкура было обследовано 75 средств размещения. Выявленные нарушения направлены руководителям хозяйствующих субъектов для устранения.

С целью обеспечения безопасности людей на водных объектах в период курортного сезона 2024 года администрацией Ейского городского поселения Ейского района был разработан и реализован комплекс мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах и предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций на водных объектах в границах Ейского городского поселения.

В данной работе были задействованы сотрудники отделов администрации, учреждений и ведомств, в том числе муниципального бюджетного учреждения Ейского городского поселения Ейского района «Служба спасения г. Ейска». Так, например, силами двух муниципальных спасательных постов было организовано дежурство в местах неорганизованного массового отдыха людей на водных объектах общего пользования по береговой полосе Таганрогского залива в границах от ул. Н.Садовая до ул. Мира, матросы – спасатели постов, с использованием громкоговорителей, доводили до отдыхающих на побережье Правила безопасного поведения на воде 972 раза. С начала купального сезона оказана первая неотложная помощь 249 гражданам. Скорая медицинская помощь вызывалась 7 раз. Оказана помощь в поисках 131 потерявшегося ребенка. Спасено на воде 5 человек.

В период курортного сезона 2024 года проводились ежедневные выездные мероприятия по выявлению и пресечению несанкционированной торговли на территориях общего пользования, в том числе на пляжных территориях и на землях, находящихся в собственности Краснодарского края. По итогам мониторинга составлено 198 протоколов об административных правонарушениях. На пляжных территориях составлено 132 протокола об административном правонарушении; на земельных участках, находящихся в собственности Краснодарского края, – 58.

Данные административные материалы были направлены для рассмотрения в административную комиссию Ейского городского поселения Ейского района. Было рассмотрено 186 протокола. Сумма начисленных штрафов составила 558 тыс. рублей, из них взыскано – 255,8 тыс. рублей. Направлено в Ейский межрайонный отдел судебных приставов 54 постановления по делу об административном правонарушении на общую сумму 240 тыс. рублей (по остальным срок добровольной оплаты не истек).

В 2024 году торговая инфраструктура Ейского городского поселения Ейского района представлена:

- 870 объектами стационарной розничной торговли;

- 192 объектами общественного питания;

- 181 объектом бытового обслуживания, оказания услуг,

из них торговлю продовольственными товарами осуществляет 353 объект, непродовольственными товарами – 517 объектов, что обеспечило 3311 рабочих мест.

В 2024 году проведен 1 конкурс, на котором хозяйствующим субъектам было предложено 16 мест размещения объектов нестационарной мелкорозничной торговли и оказания услуг. По итогам проведенного конкурса заключено 6 договоров.

Также с товаропроизводителями города заключено 5 договоров на право размещения нестационарного торгового объекта без проведения торгов для реализации товаров собственного изготовления.

В результате проведенных мероприятий в местный бюджет в 2024 году поступило более 3,2 млн. руб. (2023 год – 2,9 млн. руб.) и свыше 13 млн. руб. (2023 год – 7,4 млн. руб.) поступит в последующие годы.

Все нестационарные торговые объекты в 2023 году установлены на территории Ейска в едином архитектурном стиле.

**Обеспечение безопасности жизнедеятельности населения**

Это направление деятельности – важнейшая задача местной власти. В прошлом году администрацией города на постоянной основе проводились мероприятия по обеспечению:

- предупреждения и ликвидации последствий при возникновении ЧС природного и техногенного характера;

- деятельности в области гражданской обороны;

- безопасности людей на водных объектах;

- первичных мер пожарной безопасности;

- обучения населения в области гражданской обороны и защиты от ЧС природного и техногенного характера.

В 2024 году в Службу спасения поступило 1674 обращения граждан, совершено 1413 выездов для оказания помощи населению, в том числе 27 раза на дорожно-транспортные происшествия, 137 раза на пожары, 7 раз при обнаружении бесхозных и подозрительных предметов, спасено 126 человек, в том числе 2 детей.

За отчетный период в городе проведено: 3 тактико-специальных учения, 1 командно-штабное учение, 1 штабная тренировка, 10 тренировок по различным направлениям.

В течение 2024 года проводились плановые работы по ремонту линий связи, устройств оповещения, установка, монтаж и запуск в эксплуатацию дополнительных элементов системы оповещения и информирования населения об угрозе возникновения чрезвычайной ситуации.

В настоящее время на территории Ейского городского поселения Ейского района установлена и используется для оповещения населения 51 электрическая сирена. Комплексная проверка системы оповещения (сирен) проводится регулярно, в соответствии с утвержденным графиком.

На курсах гражданской обороны Ейского района обучено по вопросам гражданской обороны и защиты от ЧС 50 человек.

Всего за отчетный период по муниципальной программе «Обеспечение безопасности населения» использовано 23 млн. 631,9 тыс. рублей.

По вопросам обеспечения безопасности людей на водных объектах в 2023 году была организована работа 8 спасательных постов, постоянно проводились проверки их работы. В прибрежных зонах Ейского лимана и Таганрогского залива установлено 53 знака, запрещающих и предупреждающих об опасности купания летом, и 17 знаков, запрещающих выезд на лед транспортных средств зимой. Кроме того, установлено 12 информационных щитов с указанием телефонов вызова экстренных служб.

**Охрана общественного порядка**

Деятельность администрации Ейского городского поселения Ейского района была направлена на повышение качества работы по профилактике правонарушений, обеспечении правопорядка и общественной безопасности на территории Ейского городского поселения Ейского района. В ушедшем году обеспечен общественный порядок и безопасность в период подготовки и проведения праздничных, культурно-массовых мероприятий и общественно-политических мероприятий. В отчетный период преступлений террористического, экстремистского характера не допущено. Преступлений, совершенных в составе организованных групп и преступных сообществ, не выявлено.

Чтобы этого достичь, в том числе на каждом заседании территориальной комиссии по профилактике правонарушений Ейского городского поселения Ейского района, а всего их было 12, обсуждались вопросы о состоянии преступности и общественного порядка. За отчетный период проведена работа с 183 гражданами определенной категории. По ним было принято 148 решений.

Важными направлениями в работе территориальной комиссии по профилактике правонарушений Ейского городского поселения Ейского района являются вопросы трудоустройства граждан ранее судимых, состоящих на профилактических учетах в Отделе МВД России и УИИ УФСИН по Краснодарскому краю, и вопросы, связанные с профилактикой наркомании и алкоголизма.

В 2024 году 23 гражданам - жителям города Ейска, освобожденным из мест лишения свободы, было рекомендовано обратиться в центр занятости. 7 из них это сделали и в установленном порядке были признаны безработными. Через центр занятости трудоустроились 2 человека, 21 человек трудоустроился самостоятельно. Профориентационные услуги получили 5 граждан.

Рассмотрено 103 гражданина из категории «алкоголики» и «наркоманы». Рекомендовано обратится в отдел здравоохранения 30 гражданам указанной категории, из которых 23 человека прошли лечение.

Рабочей группой по выявлению и уничтожению очагов произрастания дикорастущих наркосодержащих растений на территории Ейского городского поселения Ейского района с мая по октябрь произведено 35 комиссионных выездов, был выявлен и уничтожен очаг дикорастущей конопли.

Проводилась работа по выявлению надписей пронаркотического содержания и принимались меры по их устранению.

В обеспечении общественного порядка значимую роль играют народные дружинники – 41 человек во главе с командиром Любецкой Валентиной Александровной. За отчетный период дружинники были задействованы в 86 дежурствах. С 811 гражданами провели правовое информирование, 405 гражданам сделали устное замечание. Посетили совместно с органами системы профилактики подучётных: 154 несовершеннолетних и 139 семьей. У 999 граждан проверили документы в рамках миграционного законодательства. Совместно с участковыми отдела МВД России по Ейскому району проверили 107 ранее судимых граждан. Совместно с сотрудниками полиции составили 107 административных протоколов.

Кроме того, было распространено более 2000 информационных памяток и листовок, в том числе о мерах безопасностях на воде, соблюдении правил пожарной безопасности, способах дистанционного мошенничества.

**Обращения граждан**

За 12 месяцев 2024 года в администрацию Ейского городского поселения Ейского района поступило 3346 обращений граждан (письменных – 3185 (95,2%), устных – 161 (4,8%), что на 24,9% больше, чем за аналогичный период 2023 года (2679 обращений), в том числе: из приемной Президента – 351 (10,5%), из администрации Краснодарского края – 1025 (30,6%), на главу города Ейска – 1116 обращений (33,4%).

Через платформу обратной связи (ПОС) поступило 812 обращений из них: 410 обращений (ФЗ-59) и 412 сообщений.

В администрации Ейского городского поселения Ейского района рассмотрено 447 сообщений граждан, поступивших в ходе Прямой линии Президента РФ 2023 года.

По итогам 12 месяцев 2024 года количество обращений граждан по вопросам коммунального хозяйства составило 504 (15% от общего числа поступивших), что на 88% больше в сравнении с количеством обращений по данному направлению за 12 месяцев 2023 года (268).

Увеличение жалоб граждан связано с перебоями в электроэнергии и водоснабжении в летний период.

За 12 месяцев 2024 года количество обращений, связанных с дорожным хозяйством и работой пассажирского транспорта, составило 276 (8,2% от общего числа поступивших), что на 25,8% меньше, чем в 2023 году (372).

Далее по количеству обращений, поступивших в администрацию Ейского городского поселения Ейского района, располагаются обращения по жилищным вопросам - 213 (6,4% от общего числа поступивших), что на 16% меньше, чем в 2023 году (254). Основная тематика обращений связана с разъяснениями жилищного законодательства, предоставлением жилья, переселением, либо улучшением жилищных условий.

Количество обращений по правовым вопросам составило за 12 месяцев 2024 года 171 (5,1% от общего числа поступивших) и не изменилось по сравнению с аналогичным периодом 2023 года (170).

По итогам 12 месяцев 2024 года в администрацию Ейского городского поселения Ейского района поступило 150 обращений граждан, связанных с вопросами законности строительных работ и целевого использования земельных участков (4,5% от поступивших), что на 19,8% меньше в сравнении с количеством обращений по данному направлению за аналогичный период 2023 года (187).

Количество обращений, связанных с вопросами архитектуры и градостроительства, – 132, что составило 4,9% от общего числа поступивших обращений. По сравнению с аналогичным периодом 2023 года произошло увеличение количества обращений на 65 % (80).

По земельным и имущественным вопросам за отчетный период в администрацию Ейского городского поселения Ейского района поступило 110 обращений (3,3% от общего числа поступивших). Количество обращений по данным вопросам за 12 месяцев 2024 года снизилось на 9,8% по сравнению с количеством за 12 месяцев 2023 года (122).

В администрацию Ейского городского поселения Ейского района поступило 93 обращения (2,8% от общего числа поступивших) по административно-организационным вопросам, что на 3,1% меньше, чем за аналогичный период 2023 года (96).

Большинство обращений по данной теме содержат в себе отзывы, предложения и пожелания жителей и гостей города по работе органа местного самоуправления.

Количество обращений, связанных с вопросами торговли и курорта, за 12 месяцев 2024 года составило 87, это 2,6% от общего числа поступивших обращений. По сравнению с аналогичным периодом 2023 года произошло увеличение обращений на 58,2 %.

За отчетный период главой города Ейска и его заместителями принято 107 граждан, что на 3 гражданина меньше, чем за аналогичный период 2023 года (104).

За истекший год главой города Ейска проведено 23 приема, на которых принято 94 человека, что 1 гражданина меньше, чем за аналогичный период 2023 года.

Значительную работу с населением осуществляют председатели органов территориального общественного самоуправления под председательством Марины Николаевны Богатыревой. Они активно участвуют во всех аспектах городской жизни, хорошо осведомлены о проблемах своих земляков и совместно работают над их решением, информируя жителей и вовлекая их в мероприятия по благоустройству, озеленению и улучшению санитарных условий.

По итогам 2024 года ТОС № 40 под руководством Анастасии Викторовны Абрамовой второй год подряд признан лучшим в районном этапе краевого конкурса на звание «Лучший орган общественного самоуправления».

Глава Ейского городского поселения

Ейского района Д.В. Кияшко